

CERTIFICADO No. 1426

**EL DIRECTOR DEL INSTITUTO DE VIVIENDA DE INTERÉS SOCIAL Y REFORMA URBANA DEL
MUNICIPIO DE BUCARAMANGA - INVISBU**

En ejercicio de las facultades que le confiere el Acuerdo No. 048 de agosto 25 de 1.995, y el artículo 71 de Ley 962 de 2005 Reglamentado por el Decreto Nacional 2180 de 2006, y Modificado por el art. 185, del Decreto Nacional 019 de 2012

CERTIFICA

1. Que, mediante la Resolución N° 430 del diecisiete (17) de septiembre de Dos Mil Veinticuatro (2024), se radicó la documentación para adelantar actividades de Enajenación de Inmuebles Destinados a Vivienda presentados por la persona jurídica **CONSTRUCCIONES ZABDI SAS**, identificado con número de identificación tributaria 900.497.754.-2, respecto del proyecto denominado Proyecto **CIUADELA VERDE CONJUNTO 1 - ETAPA IV**, ubicado en la Carrera 15 No. 89-51 del Municipio de Bucaramanga; correo electrónico: jerly.lopez@zabdi.com.co, de conformidad con lo establecido en el artículo 71 de la Ley 962 de 2005 Reglamentado por el Decreto Nacional 2180 de 2006, y Modificado por el art. 185, del Decreto Nacional 019 de 2012, y Artículo 2.2.5.3.1 del decreto 1077 de 2015.
2. Que, de conformidad con el boletín de Nomenclatura No. ** 24-0400NM** de fecha veintinueve (29) de agosto de 2024 expedida por la Curaduría Urbana No. 2 de Bucaramanga, la nomenclatura del predio 68001-01-04-0749-0089-000, en el cual se encuentra localizado el Proyecto **CIUADELA VERDE CONJUNTO 1 - ETAPA IV**, se identifica así:

**ETAPA IV
TORRE 7**

PISO 1

CARRERA 15 #89-51 APARTAMENTO 101
CARRERA 15 #89-51 APARTAMENTO 102
CARRERA 15 #89-51 APARTAMENTO 103
CARRERA 15 #89-51 APARTAMENTO 104
CARRERA 15 #89-51 APARTAMENTO 105
CARRERA 15 #89-51 APARTAMENTO 106
CARRERA 15 #89-51 APARTAMENTO 107
CARRERA 15 #89-51 APARTAMENTO 108

PISO 2

CARRERA 15 #89-51 APARTAMENTO 201

CERTIFICADO No. 1426

CARRERA 15 #89-51 APARTAMENTO 202
CARRERA 15 #89-51 APARTAMENTO 203
CARRERA 15 #89-51 APARTAMENTO 204
CARRERA 15 #89-51 APARTAMENTO 205
CARRERA 15 #89-51 APARTAMENTO 206
CARRERA 15 #89-51 APARTAMENTO 207
CARRERA 15 #89-51 APARTAMENTO 208

PISO 3

CARRERA 15 #89-51 APARTAMENTO 301
CARRERA 15 #89-51 APARTAMENTO 302
CARRERA 15 #89-51 APARTAMENTO 303
CARRERA 15 #89-51 APARTAMENTO 304
CARRERA 15 #89-51 APARTAMENTO 305
CARRERA 15 #89-51 APARTAMENTO 306
CARRERA 15 #89-51 APARTAMENTO 307
CARRERA 15 #89-51 APARTAMENTO 308

PISO 4

CARRERA 15 #89-51 APARTAMENTO 401
CARRERA 15 #89-51 APARTAMENTO 402
CARRERA 15 #89-51 APARTAMENTO 403
CARRERA 15 #89-51 APARTAMENTO 404
CARRERA 15 #89-51 APARTAMENTO 405
CARRERA 15 #89-51 APARTAMENTO 406
CARRERA 15 #89-51 APARTAMENTO 407
CARRERA 15 #89-51 APARTAMENTO 408

PISO 5

CARRERA 15 #89-51 APARTAMENTO 501
CARRERA 15 #89-51 APARTAMENTO 502
CARRERA 15 #89-51 APARTAMENTO 503
CARRERA 15 #89-51 APARTAMENTO 504
CARRERA 15 #89-51 APARTAMENTO 505
CARRERA 15 #89-51 APARTAMENTO 506
CARRERA 15 #89-51 APARTAMENTO 507
CARRERA 15 #89-51 APARTAMENTO 508

PISO 6

CARRERA 15 #89-51 APARTAMENTO 601
CARRERA 15 #89-51 APARTAMENTO 602
CARRERA 15 #89-51 APARTAMENTO 603

CERTIFICADO No. 1426

CARRERA 15 #89-51 APARTAMENTO 604
CARRERA 15 #89-51 APARTAMENTO 605
CARRERA 15 #89-51 APARTAMENTO 606
CARRERA 15 #89-51 APARTAMENTO 607
CARRERA 15 #89-51 APARTAMENTO 608

PISO 7

CARRERA 15 #89-51 APARTAMENTO 701
CARRERA 15 #89-51 APARTAMENTO 702
CARRERA 15 #89-51 APARTAMENTO 703
CARRERA 15 #89-51 APARTAMENTO 704
CARRERA 15 #89-51 APARTAMENTO 705
CARRERA 15 #89-51 APARTAMENTO 706
CARRERA 15 #89-51 APARTAMENTO 707
CARRERA 15 #89-51 APARTAMENTO 708

PISO 8

CARRERA 15 #89-51 APARTAMENTO 801
CARRERA 15 #89-51 APARTAMENTO 802
CARRERA 15 #89-51 APARTAMENTO 803
CARRERA 15 #89-51 APARTAMENTO 804
CARRERA 15 #89-51 APARTAMENTO 805
CARRERA 15 #89-51 APARTAMENTO 806
CARRERA 15 #89-51 APARTAMENTO 807
CARRERA 15 #89-51 APARTAMENTO 808

PISO 9

CARRERA 15 #89-51 APARTAMENTO 901
CARRERA 15 #89-51 APARTAMENTO 902
CARRERA 15 #89-51 APARTAMENTO 903
CARRERA 15 #89-51 APARTAMENTO 904
CARRERA 15 #89-51 APARTAMENTO 905
CARRERA 15 #89-51 APARTAMENTO 906
CARRERA 15 #89-51 APARTAMENTO 907
CARRERA 15 #89-51 APARTAMENTO 908

PISO 10

CARRERA 15 #89-51 APARTAMENTO 1001
CARRERA 15 #89-51 APARTAMENTO 1002
CARRERA 15 #89-51 APARTAMENTO 1003
CARRERA 15 #89-51 APARTAMENTO 1004
CARRERA 15 #89-51 APARTAMENTO 1005

CERTIFICADO No. 1426

CARRERA 15 #89-51 APARTAMENTO 1006
CARRERA 15 #89-51 APARTAMENTO 1007
CARRERA 15 #89-51 APARTAMENTO 1008

PISO 11

CARRERA 15 #89-51 APARTAMENTO 1101
CARRERA 15 #89-51 APARTAMENTO 1102
CARRERA 15 #89-51 APARTAMENTO 1103
CARRERA 15 #89-51 APARTAMENTO 1104
CARRERA 15 #89-51 APARTAMENTO 1105
CARRERA 15 #89-51 APARTAMENTO 1106
CARRERA 15 #89-51 APARTAMENTO 1107
CARRERA 15 #89-51 APARTAMENTO 1108

PISO 12

CARRERA 15 #89-51 APARTAMENTO 1201
CARRERA 15 #89-51 APARTAMENTO 1202
CARRERA 15 #89-51 APARTAMENTO 1203
CARRERA 15 #89-51 APARTAMENTO 1204
CARRERA 15 #89-51 APARTAMENTO 1205
CARRERA 15 #89-51 APARTAMENTO 1206
CARRERA 15 #89-51 APARTAMENTO 1207
CARRERA 15 #89-51 APARTAMENTO 1208

TORRE 8

PISO 1

CARRERA 15 #89-51 APARTAMENTO 101
CARRERA 15 #89-51 APARTAMENTO 102
CARRERA 15 #89-51 APARTAMENTO 103
CARRERA 15 #89-51 APARTAMENTO 104
CARRERA 15 #89-51 APARTAMENTO 105
CARRERA 15 #89-51 APARTAMENTO 106
CARRERA 15 #89-51 APARTAMENTO 107
CARRERA 15 #89-51 APARTAMENTO 108

PISO 2

CARRERA 15 #89-51 APARTAMENTO 201
CARRERA 15 #89-51 APARTAMENTO 202
CARRERA 15 #89-51 APARTAMENTO 203
CARRERA 15 #89-51 APARTAMENTO 204
CARRERA 15 #89-51 APARTAMENTO 205
CARRERA 15 #89-51 APARTAMENTO 206

CERTIFICADO No. 1426

CARRERA 15 #89-51 APARTAMENTO 207
CARRERA 15 #89-51 APARTAMENTO 208

PISO 3

CARRERA 15 #89-51 APARTAMENTO 301
CARRERA 15 #89-51 APARTAMENTO 302
CARRERA 15 #89-51 APARTAMENTO 303
CARRERA 15 #89-51 APARTAMENTO 304
CARRERA 15 #89-51 APARTAMENTO 305
CARRERA 15 #89-51 APARTAMENTO 306
CARRERA 15 #89-51 APARTAMENTO 307
CARRERA 15 #89-51 APARTAMENTO 308

PISO 4

CARRERA 15 #89-51 APARTAMENTO 401
CARRERA 15 #89-51 APARTAMENTO 402
CARRERA 15 #89-51 APARTAMENTO 403
CARRERA 15 #89-51 APARTAMENTO 404
CARRERA 15 #89-51 APARTAMENTO 405
CARRERA 15 #89-51 APARTAMENTO 406
CARRERA 15 #89-51 APARTAMENTO 407
CARRERA 15 #89-51 APARTAMENTO 408

PISO 5

CARRERA 15 #89-51 APARTAMENTO 501
CARRERA 15 #89-51 APARTAMENTO 502
CARRERA 15 #89-51 APARTAMENTO 503
CARRERA 15 #89-51 APARTAMENTO 504
CARRERA 15 #89-51 APARTAMENTO 505
CARRERA 15 #89-51 APARTAMENTO 506
CARRERA 15 #89-51 APARTAMENTO 507
CARRERA 15 #89-51 APARTAMENTO 508

PISO 6

CARRERA 15 #89-51 APARTAMENTO 601
CARRERA 15 #89-51 APARTAMENTO 602
CARRERA 15 #89-51 APARTAMENTO 603
CARRERA 15 #89-51 APARTAMENTO 604
CARRERA 15 #89-51 APARTAMENTO 605
CARRERA 15 #89-51 APARTAMENTO 606
CARRERA 15 #89-51 APARTAMENTO 607
CARRERA 15 #89-51 APARTAMENTO 608

CERTIFICADO No. 1426

PISO 7

CARRERA 15 #89-51 APARTAMENTO 701
CARRERA 15 #89-51 APARTAMENTO 702
CARRERA 15 #89-51 APARTAMENTO 703
CARRERA 15 #89-51 APARTAMENTO 704
CARRERA 15 #89-51 APARTAMENTO 705
CARRERA 15 #89-51 APARTAMENTO 706
CARRERA 15 #89-51 APARTAMENTO 707
CARRERA 15 #89-51 APARTAMENTO 708

PISO 8

CARRERA 15 #89-51 APARTAMENTO 801
CARRERA 15 #89-51 APARTAMENTO 802
CARRERA 15 #89-51 APARTAMENTO 803
CARRERA 15 #89-51 APARTAMENTO 804
CARRERA 15 #89-51 APARTAMENTO 805
CARRERA 15 #89-51 APARTAMENTO 806
CARRERA 15 #89-51 APARTAMENTO 807
CARRERA 15 #89-51 APARTAMENTO 808

PISO 9

CARRERA 15 #89-51 APARTAMENTO 901
CARRERA 15 #89-51 APARTAMENTO 902
CARRERA 15 #89-51 APARTAMENTO 903
CARRERA 15 #89-51 APARTAMENTO 904
CARRERA 15 #89-51 APARTAMENTO 905
CARRERA 15 #89-51 APARTAMENTO 906
CARRERA 15 #89-51 APARTAMENTO 907
CARRERA 15 #89-51 APARTAMENTO 908

PISO 10

CARRERA 15 #89-51 APARTAMENTO 1001
CARRERA 15 #89-51 APARTAMENTO 1002
CARRERA 15 #89-51 APARTAMENTO 1003
CARRERA 15 #89-51 APARTAMENTO 1004
CARRERA 15 #89-51 APARTAMENTO 1005
CARRERA 15 #89-51 APARTAMENTO 1006
CARRERA 15 #89-51 APARTAMENTO 1007
CARRERA 15 #89-51 APARTAMENTO 1008

PISO 11

CERTIFICADO No. 1426

CARRERA 15 #89-51 APARTAMENTO 1101
CARRERA 15 #89-51 APARTAMENTO 1102
CARRERA 15 #89-51 APARTAMENTO 1103
CARRERA 15 #89-51 APARTAMENTO 1104
CARRERA 15 #89-51 APARTAMENTO 1105
CARRERA 15 #89-51 APARTAMENTO 1106
CARRERA 15 #89-51 APARTAMENTO 1107
CARRERA 15 #89-51 APARTAMENTO 1108

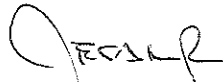
PISO 12

CARRERA 15 #89-51 APARTAMENTO 1201
CARRERA 15 #89-51 APARTAMENTO 1202
CARRERA 15 #89-51 APARTAMENTO 1203
CARRERA 15 #89-51 APARTAMENTO 1204
CARRERA 15 #89-51 APARTAMENTO 1205
CARRERA 15 #89-51 APARTAMENTO 1206
CARRERA 15 #89-51 APARTAMENTO 1207
CARRERA 15 #89-51 APARTAMENTO 1208

ACCESO A VIVIENDAS

Se adhiere y anula estampilla PRO-HOSPITAL por valor de Cuatro Mil Trescientos Pesos Moneda Corriente (\$4.300,00).

La presente certificación, se expide en Bucaramanga, el primero (01) de octubre de Dos Mil Veinticuatro (2024).



Arq. CESAR AUGUSTO CORDERO CÁCERES
Director

Vo.Bo. Dr. Luciano Parra Suárez- Subdirector Jurídico Proyectos
Juan Pablo Rangel Berrera - Profesional Universitario
Rdo. 20249002092

Advertencia: Alterar el contenido de documentos o certificaciones expedidos por el Instituto, configura el delito de falsedad en documentos (artículos 286 y 287 del Código Penal Colombiano). Evite sanciones legales. PARA VERIFICAR LA VERACIDAD DE ESTE DOCUMENTO, PODRÁ CONSULTARLA A TRAVÉS DEL SIGUIENTE CORREO ELECTRÓNICO: propiedad.horizontal@invisbu.gov.co

