

## CERTIFICADO No. 73

### EL DIRECTOR DEL INSTITUTO DE VIVIENDA DE INTERÉS SOCIAL Y REFORMA URBANA DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA - INVISBU

En ejercicio de las facultades que le confiere el Acuerdo No. 048 de agosto 25 de 1.995, y el artículo 71 de Ley 962 de 2005 Reglamentado por el Decreto Nacional 2180 de 2006, y Modificado por el art. 185, del Decreto Nacional 019 de 2012

#### CERTIFICA

1. Que, mediante la Resolución No. 002 de fecha tres (03) de enero de Dos Mil Veintitrés (2023), se radicó la documentación para adelantar actividades de Enajenación de Inmuebles Destinados a Vivienda presentados por la persona jurídica **CORAL CONSTRUCTORES S.A.S** identificada con el NIT. 900.131.565-6, respecto del proyecto denominado **30 BARCELO CONDOMINIO** del Municipio de Bucaramanga; correo electrónico: [fmantilla.coralconstructores@gmail.com](mailto:fmantilla.coralconstructores@gmail.com) ; de conformidad con lo establecido en el artículo 71 de la Ley 962 de 2005 Reglamentado por el Decreto Nacional 2180 de 2006, y Modificado por el art. 185, del Decreto Nacional 019 de 2012, y Artículo 2.2.5.3.1 del decreto 1077 de 2015.
2. Que, de conformidad con el boletín de Nueva Nomenclatura No. 22-0177NM de fecha quince (15) de julio de Dos Mil Veintidós (2022) expedida por la Curaduría Urbana de Bucaramanga No. 2, de la nomenclatura de predio 68001-01-02-0001-0002-000, en el cual se encuentra localizado el Proyecto **30 BARCELO CONDOMINIO**, se identifica así:

#### NOMENCLATURA:

**AVENIDA QUEBRADASECA # 29 – 18 LOCAL COMERCIAL 1**  
**AVENIDA QUEBRADASECA # 29 – 26 LOCAL COMERCIAL 2**  
**AVENIDA QUEBRADASECA # 29 – 34 LOCAL COMERCIAL 3**  
**AVENIDA QUEBRADASECA # 29 – 40 LOCAL COMERCIAL 4**  
**AVENIDA QUEBRADASECA # 29 – 46 LOCAL COMERCIAL 5**  
**AVENIDA QUEBRADASECA # 29 – 50 LOCAL COMERCIAL 6**  
**AVENIDA QUEBRADASECA # 29 – 64 LOCAL COMERCIAL 7**  
**AVENIDA QUEBRADASECA # 29 – 70 LOCAL COMERCIAL 8**  
**AVENIDA QUEBRADASECA # 29 – 76 LOCAL COMERCIAL 9**  
**CARRERA 30 # 28 – 24 LOCAL COMERCIAL 10**

**CARRERA 30 # 28 – 16 APARTAMENTO 301**  
**CARRERA 30 # 28 – 16 APARTAMENTO 302**  
**CARRERA 30 # 28 – 16 APARTAMENTO 303**  
**CARRERA 30 # 28 – 16 APARTAMENTO 304**  
**CARRERA 30 # 28 – 16 APARTAMENTO 305**  
**CARRERA 30 # 28 – 16 APARTAMENTO 306**  
**CARRERA 30 # 28 – 16 APARTAMENTO 307**  
**CARRERA 30 # 28 – 16 APARTAMENTO 308**

**CARRERA 30 # 28 – 16 APARTAMENTO 401**  
**CARRERA 30 # 28 – 16 APARTAMENTO 402**  
**CARRERA 30 # 28 – 16 APARTAMENTO 403**  
**CARRERA 30 # 28 – 16 APARTAMENTO 404**  
**CARRERA 30 # 28 – 16 APARTAMENTO 405**  
**CARRERA 30 # 28 – 16 APARTAMENTO 406**

## CERTIFICADO No. 73

CARRERA 30 # 28 – 16 APARTAMENTO 407  
CARRERA 30 # 28 – 16 APARTAMENTO 408

CARRERA 30 # 28 – 16 APARTAMENTO 501  
CARRERA 30 # 28 – 16 APARTAMENTO 502  
CARRERA 30 # 28 – 16 APARTAMENTO 503  
CARRERA 30 # 28 – 16 APARTAMENTO 504  
CARRERA 30 # 28 – 16 APARTAMENTO 505  
CARRERA 30 # 28 – 16 APARTAMENTO 506  
CARRERA 30 # 28 – 16 APARTAMENTO 507  
CARRERA 30 # 28 – 16 APARTAMENTO 508

CARRERA 30 # 28 – 16 APARTAMENTO 601  
CARRERA 30 # 28 – 16 APARTAMENTO 602  
CARRERA 30 # 28 – 16 APARTAMENTO 603  
CARRERA 30 # 28 – 16 APARTAMENTO 604  
CARRERA 30 # 28 – 16 APARTAMENTO 605  
CARRERA 30 # 28 – 16 APARTAMENTO 606  
CARRERA 30 # 28 – 16 APARTAMENTO 607  
CARRERA 30 # 28 – 16 APARTAMENTO 608

CARRERA 30 # 28 – 16 APARTAMENTO 701  
CARRERA 30 # 28 – 16 APARTAMENTO 702  
CARRERA 30 # 28 – 16 APARTAMENTO 703  
CARRERA 30 # 28 – 16 APARTAMENTO 704  
CARRERA 30 # 28 – 16 APARTAMENTO 705  
CARRERA 30 # 28 – 16 APARTAMENTO 706  
CARRERA 30 # 28 – 16 APARTAMENTO 707  
CARRERA 30 # 28 – 16 APARTAMENTO 708

CARRERA 30 # 28 – 16 APARTAMENTO 801  
CARRERA 30 # 28 – 16 APARTAMENTO 802  
CARRERA 30 # 28 – 16 APARTAMENTO 803  
CARRERA 30 # 28 – 16 APARTAMENTO 804  
CARRERA 30 # 28 – 16 APARTAMENTO 805  
CARRERA 30 # 28 – 16 APARTAMENTO 806  
CARRERA 30 # 28 – 16 APARTAMENTO 807  
CARRERA 30 # 28 – 16 APARTAMENTO 808

CARRERA 30 # 28 – 16 APARTAMENTO 901  
CARRERA 30 # 28 – 16 APARTAMENTO 902  
CARRERA 30 # 28 – 16 APARTAMENTO 903  
CARRERA 30 # 28 – 16 APARTAMENTO 904  
CARRERA 30 # 28 – 16 APARTAMENTO 905  
CARRERA 30 # 28 – 16 APARTAMENTO 906  
CARRERA 30 # 28 – 16 APARTAMENTO 907  
CARRERA 30 # 28 – 16 APARTAMENTO 908

CARRERA 30 # 28 – 16 APARTAMENTO 1001  
CARRERA 30 # 28 – 16 APARTAMENTO 1002  
CARRERA 30 # 28 – 16 APARTAMENTO 1003  
CARRERA 30 # 28 – 16 APARTAMENTO 1004  
CARRERA 30 # 28 – 16 APARTAMENTO 1005

### CERTIFICADO No. 73

CARRERA 30 # 28 – 16 APARTAMENTO 1006  
CARRERA 30 # 28 – 16 APARTAMENTO 1007  
CARRERA 30 # 28 – 16 APARTAMENTO 1008

CARRERA 30 # 28 – 16 APARTAMENTO 1101  
CARRERA 30 # 28 – 16 APARTAMENTO 1102  
CARRERA 30 # 28 – 16 APARTAMENTO 1103  
CARRERA 30 # 28 – 16 APARTAMENTO 1104  
CARRERA 30 # 28 – 16 APARTAMENTO 1105  
CARRERA 30 # 28 – 16 APARTAMENTO 1106  
CARRERA 30 # 28 – 16 APARTAMENTO 1107  
CARRERA 30 # 28 – 16 APARTAMENTO 1108

CARRERA 30 # 28 – 16 APARTAMENTO 1201  
CARRERA 30 # 28 – 16 APARTAMENTO 1202  
CARRERA 30 # 28 – 16 APARTAMENTO 1203  
CARRERA 30 # 28 – 16 APARTAMENTO 1204  
CARRERA 30 # 28 – 16 APARTAMENTO 1205  
CARRERA 30 # 28 – 16 APARTAMENTO 1206  
CARRERA 30 # 28 – 16 APARTAMENTO 1207  
CARRERA 30 # 28 – 16 APARTAMENTO 1208

CARRERA 30 # 28 – 16 APARTAMENTO 1301  
CARRERA 30 # 28 – 16 APARTAMENTO 1302  
CARRERA 30 # 28 – 16 APARTAMENTO 1303  
CARRERA 30 # 28 – 16 APARTAMENTO 1304  
CARRERA 30 # 28 – 16 APARTAMENTO 1305  
CARRERA 30 # 28 – 16 APARTAMENTO 1306  
CARRERA 30 # 28 – 16 APARTAMENTO 1307  
CARRERA 30 # 28 – 16 APARTAMENTO 1308

CARRERA 30 # 28 – 16 APARTAMENTO 1401  
CARRERA 30 # 28 – 16 APARTAMENTO 1402  
CARRERA 30 # 28 – 16 APARTAMENTO 1403  
CARRERA 30 # 28 – 16 APARTAMENTO 1404  
CARRERA 30 # 28 – 16 APARTAMENTO 1405  
CARRERA 30 # 28 – 16 APARTAMENTO 1406  
CARRERA 30 # 28 – 16 APARTAMENTO 1407  
CARRERA 30 # 28 – 16 APARTAMENTO 1408

CARRERA 30 # 28 – 16 APARTAMENTO 1501  
CARRERA 30 # 28 – 16 APARTAMENTO 1502  
CARRERA 30 # 28 – 16 APARTAMENTO 1503  
CARRERA 30 # 28 – 16 APARTAMENTO 1504  
CARRERA 30 # 28 – 16 APARTAMENTO 1505  
CARRERA 30 # 28 – 16 APARTAMENTO 1506  
CARRERA 30 # 28 – 16 APARTAMENTO 1507  
CARRERA 30 # 28 – 16 APARTAMENTO 1508

CARRERA 30 # 28 – 16 APARTAMENTO 1601  
CARRERA 30 # 28 – 16 APARTAMENTO 1602  
CARRERA 30 # 28 – 16 APARTAMENTO 1603  
CARRERA 30 # 28 – 16 APARTAMENTO 1604

### CERTIFICADO No. 73

CARRERA 30 # 28 – 16 APARTAMENTO 1605  
CARRERA 30 # 28 – 16 APARTAMENTO 1606  
CARRERA 30 # 28 – 16 APARTAMENTO 1607  
CARRERA 30 # 28 – 16 APARTAMENTO 1608

CARRERA 30 # 28 – 16 APARTAMENTO 1701  
CARRERA 30 # 28 – 16 APARTAMENTO 1702  
CARRERA 30 # 28 – 16 APARTAMENTO 1703  
CARRERA 30 # 28 – 16 APARTAMENTO 1704  
CARRERA 30 # 28 – 16 APARTAMENTO 1705  
CARRERA 30 # 28 – 16 APARTAMENTO 1706  
CARRERA 30 # 28 – 16 APARTAMENTO 1707  
CARRERA 30 # 28 – 16 APARTAMENTO 1708

CARRERA 30 # 28 – 16 APARTAMENTO 1801  
CARRERA 30 # 28 – 16 APARTAMENTO 1802  
CARRERA 30 # 28 – 16 APARTAMENTO 1803  
CARRERA 30 # 28 – 16 APARTAMENTO 1804  
CARRERA 30 # 28 – 16 APARTAMENTO 1805  
CARRERA 30 # 28 – 16 APARTAMENTO 1806  
CARRERA 30 # 28 – 16 APARTAMENTO 1807  
CARRERA 30 # 28 – 16 APARTAMENTO 1808

CARRERA 30 # 28 – 16 APARTAMENTO 1901  
CARRERA 30 # 28 – 16 APARTAMENTO 1902  
CARRERA 30 # 28 – 16 APARTAMENTO 1903  
CARRERA 30 # 28 – 16 APARTAMENTO 1904  
CARRERA 30 # 28 – 16 APARTAMENTO 1905  
CARRERA 30 # 28 – 16 APARTAMENTO 1906  
CARRERA 30 # 28 – 16 APARTAMENTO 1907  
CARRERA 30 # 28 – 16 APARTAMENTO 1908

CARRERA 30 # 28 – 16 APARTAMENTO 2001  
CARRERA 30 # 28 – 16 APARTAMENTO 2002  
CARRERA 30 # 28 – 16 APARTAMENTO 2003  
CARRERA 30 # 28 – 16 APARTAMENTO 2004  
CARRERA 30 # 28 – 16 APARTAMENTO 2005  
CARRERA 30 # 28 – 16 APARTAMENTO 2006  
CARRERA 30 # 28 – 16 APARTAMENTO 2007  
CARRERA 30 # 28 – 16 APARTAMENTO 2008

CARRERA 30 # 28 – 16 APARTAMENTO 2101  
CARRERA 30 # 28 – 16 APARTAMENTO 2102  
CARRERA 30 # 28 – 16 APARTAMENTO 2103  
CARRERA 30 # 28 – 16 APARTAMENTO 2104  
CARRERA 30 # 28 – 16 APARTAMENTO 2105  
CARRERA 30 # 28 – 16 APARTAMENTO 2106  
CARRERA 30 # 28 – 16 APARTAMENTO 2107  
CARRERA 30 # 28 – 16 APARTAMENTO 2108

CARRERA 30 # 28 – 16 APARTAMENTO 2201  
CARRERA 30 # 28 – 16 APARTAMENTO 2202  
CARRERA 30 # 28 – 16 APARTAMENTO 2203

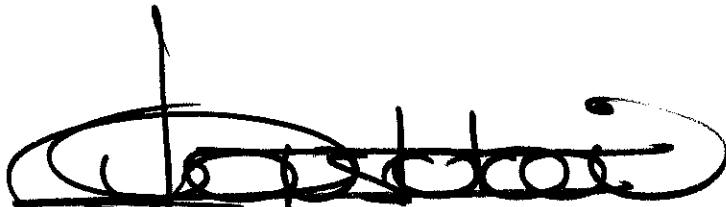
### CERTIFICADO No. 73

CARRERA 30 # 28 – 16 APARTAMENTO 2204  
CARRERA 30 # 28 – 16 APARTAMENTO 2205  
CARRERA 30 # 28 – 16 APARTAMENTO 2206  
CARRERA 30 # 28 – 16 APARTAMENTO 2207  
CARRERA 30 # 28 – 16 APARTAMENTO 2208

#### ACCESO A VIVIENDAS Y LOCALES COMERCIALES

Se adhiere y anula estampilla PRO-HOSPITAL por valor de Tres Mil Trescientos Pesos Moneda Corriente (\$3.300,00).

La presente certificación, se expide en Bucaramanga, el veinticuatro (24) de enero de 2023.



Arq. JOAQUÍN AUGUSTO TOBÓN BLANCO  
Director

Vo.Bo. Dra. Yineith Xiomara Ortiz Camacho – Subdirectora Jurídica  
Proyectó y Revisó aspectos Jurídicos: Juan Pablo Rangel Barrera – Profesional Universitario  
Rdo. 20231000029