

**CERTIFICADO No. 324****EL DIRECTOR DEL INSTITUTO DE VIVIENDA DE INTERÉS SOCIAL Y REFORMA URBANA DEL  
MUNICIPIO DE BUCARAMANGA - INVISBU**

En ejercicio de las facultades que le confiere el Acuerdo No. 048 de agosto 25 de 1.995, y el artículo 71 de Ley 962 de 2005 Reglamentado por el Decreto Nacional 2180 de 2006, y Modificado por el art. 185, del Decreto Nacional 019 de 2012

**CERTIFICA**

1. Que, mediante la Resolución 047 del quince (15) de febrero de Dos Mil Veintitrés (2023), modificada parcialmente por la Resolución No. 073 del veintiocho (28) de febrero Dos Mil Veintitrés (2023), se radicó la documentación para adelantar actividades de Enajenación de Inmuebles Destinados a Vivienda presentados por las personas naturales **NUBIA LILIANA RODRIGUEZ PRADA** identificada con cédula de ciudadanía No. 30.208.774; **GERMAN TORRES RODRIGUEZ**, identificado con cédula de ciudadanía No. 91.259.917; **CESAR CHACON FORERO**, identificado con cédula de ciudadanía No. 5.659.792, respecto del proyecto denominado **ALTOS DE LA PEDREGOSA**, ubicado en la Carrera 34 # 96 – 39/47/53/35/49/37 El Tejar, del Municipio de Bucaramanga; correo electrónico: [liliana.nubia@gmail.com](mailto:liliana.nubia@gmail.com) ; de conformidad con lo establecido en el artículo 71 de la Ley 962 de 2005 Reglamentado por el Decreto Nacional 2180 de 2006, y Modificado por el art. 185, del Decreto Nacional 019 de 2012, y Artículo 2.2.5.3.1 del decreto 1077 de 2015.
2. Que, de conformidad con el boletín de Nueva Nomenclatura No. 21-0470NM de fecha cuatro (04) de enero de Dos Mil Veintidós (2022) y No. 22-0019NM de fecha veintiséis (26) de enero de Dos Mil Veintidós (2022) expedidas por la Curaduría Urbana de Bucaramanga No. 2, de la nomenclatura de predio 68001-01-04-0572-0002-000, en el cual se encuentra localizado el Proyecto **ALTOS DE LA PEDREGOSA**, se identifica así:

**NOMENCLATURA:**

**“CARRERA 34 # 96 – 39 APARTAMENTO 101  
CARRERA 34 # 96 – 47 APARTAMENTO 102  
CARRERA 34 # 96 – 53 APARTAMENTO 103  
CARRERA 34 # 96 – 35 APARTAMENTO 201  
CARRERA 34 # 96 – 49 APARTAMENTO 202  
CARRERA 34 # 96 – 49 APARTAMENTO 203  
CARRERA 34 # 96 – 35 APARTAMENTO 301  
CARRERA 34 # 96 – 49 APARTAMENTO 302  
CARRERA 34 # 96 – 49 APARTAMENTO 303  
CARRERA 34 # 96 – 35 APARTAMENTO 401  
CARRERA 34 # 96 – 49 APARTAMENTO 402  
CARRERA 34 # 96 – 49 APARTAMENTO 403**

**ACCESO A VIVIENDAS”****“CARRERA 34 # 96 – 37****ACCESO A PARQUEADERO”**

|  |                    |                 |
|--|--------------------|-----------------|
| <b>INVISBU</b><br>Instituto de Vivienda de Interés Social<br>y Reforma Urbana de Bucaramanga | <b>CERTIFICADO</b> | F: 03.PO.GJ     |
|  |                    | Versión: 0.4    |
|  |                    | Fecha: 29.06.12 |
|  |                    | Página 2 de 2   |

### CERTIFICADO No. 324

Se adhiere y anula estampilla PRO-HOSPITAL por valor de Tres Mil Trescientos Pesos Moneda Corriente (\$3.900,00).

La presente certificación, se expide en Bucaramanga, el veinticuatro (24) de marzo de Dos Mil Veintitrés (2023).



**JOAQUÍN AUGUSTO TOBÓN BLANCO**  
Director

Vo.Bo. Dra. Yineth Xiomara Ortiz Camacho – Subdirectora Jurídica  
Proyectó y Revisó aspectos jurídicos: Juan Pablo Rangel Barrera – Profesional Universitario  
Rdo. 20231000172 y 20232000466

Advertencia: Alterar el contenido de documentos o certificaciones expedidos por el Instituto, configura el delito de falsedad en documentos (artículos 286 y 287 del Código Penal Colombiano). Evite sanciones legales. PARA VERIFICAR LA VERACIDAD DE ESTE DOCUMENTO, PODRÁ CONSULTARLA A TRAVÉS DEL SIGUIENTE CORREO ELECTRÓNICO: [propiedad.horizontal@invisbu.gov.co](mailto:propiedad.horizontal@invisbu.gov.co)