



**INSTITUTO DE VIVIENDA DE INTERÉS SOCIAL Y REFORMA
URBANA DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA**

CERTIFICADO No. 250

F: 03.PO.GJ

Versión: 0.4

Fecha: 29.06.12

**EL DIRECTOR DEL INSTITUTO DE VIVIENDA DE INTERÉS SOCIAL Y REFORMA URBANA DEL
MUNICIPIO DE BUCARAMANGA "INVISBU"**

Ejerciendo las facultades que le confiere el Acuerdo No. 048 de agosto 25 de 1.995, y el artículo 71 de Ley 962 de 2005 Reglamentado por el Decreto Nacional 2180 de 2006, y Modificado por el art. 185, del Decreto Nacional 019 de 2012

CERTIFICA

1. Que, mediante Resolución No. 035 del dieciséis (16) de febrero de Dos Mil Veintiuno (2.021), se radicó la documentación para adelantar actividades de Enajenación de Inmuebles Destinados a Vivienda, presentados por la persona jurídica **INACAR S.A.**, identificada con NIT No. 800086042-0, respecto del Proyecto **NUEVA FORESTA**, el cual se encuentra conformado por APARTAMENTOS, ubicado en la Carrera 15 No. 92-164, del Municipio de Bucaramanga, de conformidad con lo establecido en el artículo 71 de la Ley 962 de 2005 Reglamentado por el Decreto Nacional 2180 de 2006, y Modificado por el art. 185, del Decreto Nacional 019 de 2012, y Artículo 2.2.5.3.1 del decreto 1077 de 2015.
2. Que, de conformidad con el boletín de Nueva Nomenclatura No. 20-0234NM de fecha primero (01) de febrero de Dos Mil Veintiuno (2021); expedida por la Curaduría Urbana de Bucaramanga No. 2, de la nomenclatura de predio 68001-01-04-0413-0005-000, en el cual se encuentra localizado el Proyecto **NUEVA FORESTA**, se identifica así:

NOMENCLATURA

• **ETAPA 1 – TORRE 1:**

PISO 1.

CARRERA 15 # 92 – 164 APARTAMENTO 101
CARRERA 15 # 92 – 164 APARTAMENTO 102
CARRERA 15 # 92 – 164 APARTAMENTO 103
CARRERA 15 # 92 – 164 APARTAMENTO 104
CARRERA 15 # 92 – 164 APARTAMENTO 105
CARRERA 15 # 92 – 164 APARTAMENTO 106
CARRERA 15 # 92 – 164 APARTAMENTO 107
CARRERA 15 # 92 – 164 APARTAMENTO 108

PISO 2.

CARRERA 15 # 92 – 164 APARTAMENTO 201
CARRERA 15 # 92 – 164 APARTAMENTO 202
CARRERA 15 # 92 – 164 APARTAMENTO 203
CARRERA 15 # 92 – 164 APARTAMENTO 204
CARRERA 15 # 92 – 164 APARTAMENTO 205
CARRERA 15 # 92 – 164 APARTAMENTO 206
CARRERA 15 # 92 – 164 APARTAMENTO 207
CARRERA 15 # 92 – 164 APARTAMENTO 208

PISO 3.



INSTITUTO DE VIVIENDA DE INTERÉS SOCIAL Y REFORMA
URBANA DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA

CERTIFICADO No. 250

F: 03.PO.GJ

Versión: 0.4

Fecha: 29.06.12

CARRERA 15 # 92 – 164 APARTAMENTO 301
CARRERA 15 # 92 – 164 APARTAMENTO 302
CARRERA 15 # 92 – 164 APARTAMENTO 303
CARRERA 15 # 92 – 164 APARTAMENTO 304
CARRERA 15 # 92 – 164 APARTAMENTO 305
CARRERA 15 # 92 – 164 APARTAMENTO 306
CARRERA 15 # 92 – 164 APARTAMENTO 307
CARRERA 15 # 92 – 164 APARTAMENTO 308

PISO 4.

CARRERA 15 # 92 – 164 APARTAMENTO 401
CARRERA 15 # 92 – 164 APARTAMENTO 402
CARRERA 15 # 92 – 164 APARTAMENTO 403
CARRERA 15 # 92 – 164 APARTAMENTO 404
CARRERA 15 # 92 – 164 APARTAMENTO 405
CARRERA 15 # 92 – 164 APARTAMENTO 406
CARRERA 15 # 92 – 164 APARTAMENTO 407
CARRERA 15 # 92 – 164 APARTAMENTO 408

PISO 5.

CARRERA 15 # 92 – 164 APARTAMENTO 501
CARRERA 15 # 92 – 164 APARTAMENTO 502
CARRERA 15 # 92 – 164 APARTAMENTO 503
CARRERA 15 # 92 – 164 APARTAMENTO 504
CARRERA 15 # 92 – 164 APARTAMENTO 505
CARRERA 15 # 92 – 164 APARTAMENTO 506
CARRERA 15 # 92 – 164 APARTAMENTO 507
CARRERA 15 # 92 – 164 APARTAMENTO 508

PISO 6.

CARRERA 15 # 92 – 164 APARTAMENTO 601
CARRERA 15 # 92 – 164 APARTAMENTO 602
CARRERA 15 # 92 – 164 APARTAMENTO 603
CARRERA 15 # 92 – 164 APARTAMENTO 604
CARRERA 15 # 92 – 164 APARTAMENTO 605
CARRERA 15 # 92 – 164 APARTAMENTO 606
CARRERA 15 # 92 – 164 APARTAMENTO 607
CARRERA 15 # 92 – 164 APARTAMENTO 608

PISO 7.

CARRERA 15 # 92 – 164 APARTAMENTO 701
CARRERA 15 # 92 – 164 APARTAMENTO 702
CARRERA 15 # 92 – 164 APARTAMENTO 703
CARRERA 15 # 92 – 164 APARTAMENTO 704
CARRERA 15 # 92 – 164 APARTAMENTO 705
CARRERA 15 # 92 – 164 APARTAMENTO 706
CARRERA 15 # 92 – 164 APARTAMENTO 707
CARRERA 15 # 92 – 164 APARTAMENTO 708



INSTITUTO DE VIVIENDA DE INTERÉS SOCIAL Y REFORMA
URBANA DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA

CERTIFICADO No. 250

F: 03.PO.GJ

Versión: 0.4

Fecha: 29.06.12

PISO 8.

CARRERA 15 # 92 – 164 APARTAMENTO 801
CARRERA 15 # 92 – 164 APARTAMENTO 802
CARRERA 15 # 92 – 164 APARTAMENTO 803
CARRERA 15 # 92 – 164 APARTAMENTO 804
CARRERA 15 # 92 – 164 APARTAMENTO 805
CARRERA 15 # 92 – 164 APARTAMENTO 806
CARRERA 15 # 92 – 164 APARTAMENTO 807
CARRERA 15 # 92 – 164 APARTAMENTO 808

PISO 9.

CARRERA 15 # 92 – 164 APARTAMENTO 901
CARRERA 15 # 92 – 164 APARTAMENTO 902
CARRERA 15 # 92 – 164 APARTAMENTO 903
CARRERA 15 # 92 – 164 APARTAMENTO 904
CARRERA 15 # 92 – 164 APARTAMENTO 905
CARRERA 15 # 92 – 164 APARTAMENTO 906
CARRERA 15 # 92 – 164 APARTAMENTO 907
CARRERA 15 # 92 – 164 APARTAMENTO 908

PISO 10.

CARRERA 15 # 92 – 164 APARTAMENTO 1001
CARRERA 15 # 92 – 164 APARTAMENTO 1002
CARRERA 15 # 92 – 164 APARTAMENTO 1003
CARRERA 15 # 92 – 164 APARTAMENTO 1004
CARRERA 15 # 92 – 164 APARTAMENTO 1005
CARRERA 15 # 92 – 164 APARTAMENTO 1006
CARRERA 15 # 92 – 164 APARTAMENTO 1007
CARRERA 15 # 92 – 164 APARTAMENTO 1008

PISO 11.

CARRERA 15 # 92 – 164 APARTAMENTO 1101
CARRERA 15 # 92 – 164 APARTAMENTO 1102
CARRERA 15 # 92 – 164 APARTAMENTO 1103
CARRERA 15 # 92 – 164 APARTAMENTO 1104
CARRERA 15 # 92 – 164 APARTAMENTO 1105
CARRERA 15 # 92 – 164 APARTAMENTO 1106
CARRERA 15 # 92 – 164 APARTAMENTO 1107
CARRERA 15 # 92 – 164 APARTAMENTO 1108

PISO 12.

CARRERA 15 # 92 – 164 APARTAMENTO 1201
CARRERA 15 # 92 – 164 APARTAMENTO 1202
CARRERA 15 # 92 – 164 APARTAMENTO 1203
CARRERA 15 # 92 – 164 APARTAMENTO 1204
CARRERA 15 # 92 – 164 APARTAMENTO 1205
CARRERA 15 # 92 – 164 APARTAMENTO 1206
CARRERA 15 # 92 – 164 APARTAMENTO 1207



**INSTITUTO DE VIVIENDA DE INTERÉS SOCIAL Y REFORMA
URBANA DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA**

CERTIFICADO No. 250

F: 03.PO.GJ

Versión: 0.4

Fecha: 29.06.12

CARRERA 15 # 92 – 164 APARTAMENTO 1208

PISO 13.

CARRERA 15 # 92 – 164 APARTAMENTO 1301
CARRERA 15 # 92 – 164 APARTAMENTO 1302
CARRERA 15 # 92 – 164 APARTAMENTO 1303
CARRERA 15 # 92 – 164 APARTAMENTO 1304
CARRERA 15 # 92 – 164 APARTAMENTO 1305
CARRERA 15 # 92 – 164 APARTAMENTO 1306
CARRERA 15 # 92 – 164 APARTAMENTO 1307
CARRERA 15 # 92 – 164 APARTAMENTO 1308

PISO 14.

CARRERA 15 # 92 – 164 APARTAMENTO 1401
CARRERA 15 # 92 – 164 APARTAMENTO 1402
CARRERA 15 # 92 – 164 APARTAMENTO 1403
CARRERA 15 # 92 – 164 APARTAMENTO 1404
CARRERA 15 # 92 – 164 APARTAMENTO 1405
CARRERA 15 # 92 – 164 APARTAMENTO 1406
CARRERA 15 # 92 – 164 APARTAMENTO 1407
CARRERA 15 # 92 – 164 APARTAMENTO 1408

PISO 15.

CARRERA 15 # 92 – 164 APARTAMENTO 1501
CARRERA 15 # 92 – 164 APARTAMENTO 1502
CARRERA 15 # 92 – 164 APARTAMENTO 1503
CARRERA 15 # 92 – 164 APARTAMENTO 1504
CARRERA 15 # 92 – 164 APARTAMENTO 1505
CARRERA 15 # 92 – 164 APARTAMENTO 1506
CARRERA 15 # 92 – 164 APARTAMENTO 1507
CARRERA 15 # 92 – 164 APARTAMENTO 1508

PISO 16.

CARRERA 15 # 92 – 164 APARTAMENTO 1601
CARRERA 15 # 92 – 164 APARTAMENTO 1602
CARRERA 15 # 92 – 164 APARTAMENTO 1603
CARRERA 15 # 92 – 164 APARTAMENTO 1604
CARRERA 15 # 92 – 164 APARTAMENTO 1605
CARRERA 15 # 92 – 164 APARTAMENTO 1606
CARRERA 15 # 92 – 164 APARTAMENTO 1607
CARRERA 15 # 92 – 164 APARTAMENTO 1608

• **ETAPA 2 – TORRE 2:**

PISO 1.

CARRERA 15 # 92 – 164 APARTAMENTO 101
CARRERA 15 # 92 – 164 APARTAMENTO 102
CARRERA 15 # 92 – 164 APARTAMENTO 103



**INSTITUTO DE VIVIENDA DE INTERÉS SOCIAL Y REFORMA
URBANA DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA**

CERTIFICADO No. 250

F: 03.PO.GJ

Versión: 0.4

Fecha: 29.06.12

CARRERA 15 # 92 – 164 APARTAMENTO 104
CARRERA 15 # 92 – 164 APARTAMENTO 105
CARRERA 15 # 92 – 164 APARTAMENTO 106
CARRERA 15 # 92 – 164 APARTAMENTO 107
CARRERA 15 # 92 – 164 APARTAMENTO 108

PISO 2.

CARRERA 15 # 92 – 164 APARTAMENTO 201
CARRERA 15 # 92 – 164 APARTAMENTO 202
CARRERA 15 # 92 – 164 APARTAMENTO 203
CARRERA 15 # 92 – 164 APARTAMENTO 204
CARRERA 15 # 92 – 164 APARTAMENTO 205
CARRERA 15 # 92 – 164 APARTAMENTO 206
CARRERA 15 # 92 – 164 APARTAMENTO 207
CARRERA 15 # 92 – 164 APARTAMENTO 208

PISO 3.

CARRERA 15 # 92 – 164 APARTAMENTO 301
CARRERA 15 # 92 – 164 APARTAMENTO 302
CARRERA 15 # 92 – 164 APARTAMENTO 303
CARRERA 15 # 92 – 164 APARTAMENTO 304
CARRERA 15 # 92 – 164 APARTAMENTO 305
CARRERA 15 # 92 – 164 APARTAMENTO 306
CARRERA 15 # 92 – 164 APARTAMENTO 307
CARRERA 15 # 92 – 164 APARTAMENTO 308

PISO 4.

CARRERA 15 # 92 – 164 APARTAMENTO 401
CARRERA 15 # 92 – 164 APARTAMENTO 402
CARRERA 15 # 92 – 164 APARTAMENTO 403
CARRERA 15 # 92 – 164 APARTAMENTO 404
CARRERA 15 # 92 – 164 APARTAMENTO 405
CARRERA 15 # 92 – 164 APARTAMENTO 406
CARRERA 15 # 92 – 164 APARTAMENTO 407
CARRERA 15 # 92 – 164 APARTAMENTO 408

PISO 5.

CARRERA 15 # 92 – 164 APARTAMENTO 501
CARRERA 15 # 92 – 164 APARTAMENTO 502
CARRERA 15 # 92 – 164 APARTAMENTO 503
CARRERA 15 # 92 – 164 APARTAMENTO 504
CARRERA 15 # 92 – 164 APARTAMENTO 505
CARRERA 15 # 92 – 164 APARTAMENTO 506
CARRERA 15 # 92 – 164 APARTAMENTO 507
CARRERA 15 # 92 – 164 APARTAMENTO 508

PISO 6.

CARRERA 15 # 92 – 164 APARTAMENTO 601



**INSTITUTO DE VIVIENDA DE INTERÉS SOCIAL Y REFORMA
URBANA DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA**

CERTIFICADO No. 250

F: 03.PO.GJ

Versión: 0.4

Fecha: 29.06.12

CARRERA 15 # 92 – 164 APARTAMENTO 602
CARRERA 15 # 92 – 164 APARTAMENTO 603
CARRERA 15 # 92 – 164 APARTAMENTO 604
CARRERA 15 # 92 – 164 APARTAMENTO 605
CARRERA 15 # 92 – 164 APARTAMENTO 606
CARRERA 15 # 92 – 164 APARTAMENTO 607
CARRERA 15 # 92 – 164 APARTAMENTO 608

PISO 7.

CARRERA 15 # 92 – 164 APARTAMENTO 701
CARRERA 15 # 92 – 164 APARTAMENTO 702
CARRERA 15 # 92 – 164 APARTAMENTO 703
CARRERA 15 # 92 – 164 APARTAMENTO 704
CARRERA 15 # 92 – 164 APARTAMENTO 705
CARRERA 15 # 92 – 164 APARTAMENTO 706
CARRERA 15 # 92 – 164 APARTAMENTO 707
CARRERA 15 # 92 – 164 APARTAMENTO 708

PISO 8.

CARRERA 15 # 92 – 164 APARTAMENTO 801
CARRERA 15 # 92 – 164 APARTAMENTO 802
CARRERA 15 # 92 – 164 APARTAMENTO 803
CARRERA 15 # 92 – 164 APARTAMENTO 804
CARRERA 15 # 92 – 164 APARTAMENTO 805
CARRERA 15 # 92 – 164 APARTAMENTO 806
CARRERA 15 # 92 – 164 APARTAMENTO 807
CARRERA 15 # 92 – 164 APARTAMENTO 808

PISO 9.

CARRERA 15 # 92 – 164 APARTAMENTO 901
CARRERA 15 # 92 – 164 APARTAMENTO 902
CARRERA 15 # 92 – 164 APARTAMENTO 903
CARRERA 15 # 92 – 164 APARTAMENTO 904
CARRERA 15 # 92 – 164 APARTAMENTO 905
CARRERA 15 # 92 – 164 APARTAMENTO 906
CARRERA 15 # 92 – 164 APARTAMENTO 907
CARRERA 15 # 92 – 164 APARTAMENTO 908

PISO 10.

CARRERA 15 # 92 – 164 APARTAMENTO 1001
CARRERA 15 # 92 – 164 APARTAMENTO 1002
CARRERA 15 # 92 – 164 APARTAMENTO 1003
CARRERA 15 # 92 – 164 APARTAMENTO 1004
CARRERA 15 # 92 – 164 APARTAMENTO 1005
CARRERA 15 # 92 – 164 APARTAMENTO 1006
CARRERA 15 # 92 – 164 APARTAMENTO 1007
CARRERA 15 # 92 – 164 APARTAMENTO 1008



INSTITUTO DE VIVIENDA DE INTERÉS SOCIAL Y REFORMA
URBANA DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA

CERTIFICADO No. 250

F: 03.PO.GJ

Versión: 0.4

Fecha: 29.06.12

PISO 11.

CARRERA 15 # 92 – 164 APARTAMENTO 1101
CARRERA 15 # 92 – 164 APARTAMENTO 1102
CARRERA 15 # 92 – 164 APARTAMENTO 1103
CARRERA 15 # 92 – 164 APARTAMENTO 1104
CARRERA 15 # 92 – 164 APARTAMENTO 1105
CARRERA 15 # 92 – 164 APARTAMENTO 1106
CARRERA 15 # 92 – 164 APARTAMENTO 1107
CARRERA 15 # 92 – 164 APARTAMENTO 1108

PISO 12.

CARRERA 15 # 92 – 164 APARTAMENTO 1201
CARRERA 15 # 92 – 164 APARTAMENTO 1202
CARRERA 15 # 92 – 164 APARTAMENTO 1203
CARRERA 15 # 92 – 164 APARTAMENTO 1204
CARRERA 15 # 92 – 164 APARTAMENTO 1205
CARRERA 15 # 92 – 164 APARTAMENTO 1206
CARRERA 15 # 92 – 164 APARTAMENTO 1207
CARRERA 15 # 92 – 164 APARTAMENTO 1208

PISO 13.

CARRERA 15 # 92 – 164 APARTAMENTO 1301
CARRERA 15 # 92 – 164 APARTAMENTO 1302
CARRERA 15 # 92 – 164 APARTAMENTO 1303
CARRERA 15 # 92 – 164 APARTAMENTO 1304
CARRERA 15 # 92 – 164 APARTAMENTO 1305
CARRERA 15 # 92 – 164 APARTAMENTO 1306
CARRERA 15 # 92 – 164 APARTAMENTO 1307
CARRERA 15 # 92 – 164 APARTAMENTO 1308

PISO 14.

CARRERA 15 # 92 – 164 APARTAMENTO 1401
CARRERA 15 # 92 – 164 APARTAMENTO 1402
CARRERA 15 # 92 – 164 APARTAMENTO 1403
CARRERA 15 # 92 – 164 APARTAMENTO 1404
CARRERA 15 # 92 – 164 APARTAMENTO 1405
CARRERA 15 # 92 – 164 APARTAMENTO 1406
CARRERA 15 # 92 – 164 APARTAMENTO 1407
CARRERA 15 # 92 – 164 APARTAMENTO 1408

PISO 15.

CARRERA 15 # 92 – 164 APARTAMENTO 1501
CARRERA 15 # 92 – 164 APARTAMENTO 1502
CARRERA 15 # 92 – 164 APARTAMENTO 1503
CARRERA 15 # 92 – 164 APARTAMENTO 1504
CARRERA 15 # 92 – 164 APARTAMENTO 1505
CARRERA 15 # 92 – 164 APARTAMENTO 1506
CARRERA 15 # 92 – 164 APARTAMENTO 1507



**INSTITUTO DE VIVIENDA DE INTERÉS SOCIAL Y REFORMA
URBANA DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA**

CERTIFICADO No. 250

F: 03.PO.GJ

Versión: 0.4

Fecha: 29.06.12

CARRERA 15 # 92 – 164 APARTAMENTO 1508

PISO 16.

CARRERA 15 # 92 – 164 APARTAMENTO 1601
CARRERA 15 # 92 – 164 APARTAMENTO 1602
CARRERA 15 # 92 – 164 APARTAMENTO 1603
CARRERA 15 # 92 – 164 APARTAMENTO 1604
CARRERA 15 # 92 – 164 APARTAMENTO 1605
CARRERA 15 # 92 – 164 APARTAMENTO 1606
CARRERA 15 # 92 – 164 APARTAMENTO 1607
CARRERA 15 # 92 – 164 APARTAMENTO 1608

ACCESO A VIVIENDAS

Se adhiere y anula estampilla PRO-HOSPITAL por valor de Tres Mil Pesos Moneda Corriente (\$3.000,00).

La presente Certificación, se expide en Bucaramanga, el diecinueve (19) de marzo de 2021.

JUAN MANUEL GÓMEZ PADILLA
Director INVISBU

Revisó aspectos jurídicos: Dra. Yurley Patricia Villamizar Suárez - Subdirectora Jurídica
Proyectó: Juan Pablo Rangel Barrera – Profesional Universitario