

**CERTIFICADO No. 1471****EL DIRECTOR DEL INSTITUTO DE VIVIENDA DE INTERÉS SOCIAL Y REFORMA URBANA DEL  
MUNICIPIO DE BUCARAMANGA - INVISBU**

En ejercicio de las facultades que le confiere el Acuerdo No. 048 de agosto 25 de 1.995, y el artículo 71 de Ley 962 de 2005 Reglamentado por el Decreto Nacional 2180 de 2006, y Modificado por el art. 185, del Decreto Nacional 019 de 2012

**CERTIFICA**

1. Que, mediante la Resolución 309 del veinticinco (25) de octubre de Dos Mil Veintiuno (2021), modificada parcialmente por la Resolución N° 250 del diecinueve (19) de julio de Dos Mil Veintitrés (2023) se radicó la documentación para adelantar actividades de Enajenación de Inmuebles Destinados a Vivienda presentados por la persona jurídica **RODAR LTDA. CONSTRUCCIONES**, identificada con NIT No. 890210718-1, respecto del proyecto denominado **PASEO BULEVAR**, ubicado en el municipio de Bucaramanga - Departamento de Santander; correo electrónico: [contabilidadrodar@hotmail.com](mailto:contabilidadrodar@hotmail.com); de conformidad con lo establecido en el artículo 71 de la Ley 962 de 2005 Reglamentado por el Decreto Nacional 2180 de 2006, y Modificado por el art. 185, del Decreto Nacional 019 de 2012, y Artículo 2.2.5.3.1 del decreto 1077 de 2015.
2. Que, de conformidad con el boletín de Nueva Nomenclatura No. \*\*N23-0052\*\* de fecha trece (12) de junio de Dos Mil Veintitrés (2023) expedida por la Curaduría Urbana de Bucaramanga No. 1, de la nomenclatura de los predios 01-03-0064-0014/0015/0016/0017-000 en el cual se encuentra localizado el Proyecto **PASEO BULEVAR**., se identifica así:

**CALLE 18 N° 19-19 – ACCESO A LOCAL 7**  
**CALLE 18 N° 19-23 – ACCESO A LOCAL 8**  
**CALLE 18 N° 19-41 - ACCESO A PARQUEADEROS**  
**CARRERA 19 N° 17-43 – ACCESO A PARQUEADEROS**  
**CARRERA 19 N° 17-49 – ACCESO A LOCAL 1**  
**CARRERA 19 N° 17-55 – ACCESO A LOCAL 2**  
**CARRERA 19 N° 17-61 – ACCESO A LOCAL 3**  
**CARRERA 19 N° 17-65 – ACCESO A APARTAMENTOS-501-502-503-504-505-506-507-508-509-510-511-512-513-601-602-603-604-605-606-607-608-609-610-611-612-613-701-702-703-704-705-706-707-708-709-710-711-712-713-801-802-803-804-805-806-807-808-809-810-811-812-813-901-902-903-904-905-906-907-908-909-910-911-912-913-1001-1002-1003-1004-1005-1006-1007-1008-1009-1010-1011-1012-1013-1101-1102-1103-1104-1105-1106-1107-1108-1109-1110-1111-1112-1113-1201-1202-1203-1204-1205-1206-1207-1208-1209-1210-1211-1212-1213-1301-1302-1303-1304-1305-1306-1307-1308-1309-1310-1311-1312-1313-1401-1402-1403-1404-1405-1406-1407-1408-1409-1410-1411-1412-1413-1501-1502-1503-1504-1505-1506-1507-1508-1509-1510-1511-1512-1513-1601-1602-1603-1604-1605-1606-1607-1608-1609-1610-1611-1612-1613-1701-1702-1703-1704-1705-1706-1707-1708-1709-1710-1711-1712-1713-1801-1802-1803-1804-1805-1806-1807-1808-1809-1810-1811-1812-1813-1901-1902-1903-1904-1905-1906-1907-1908-1909-1910-1911-1912-1913-2001-2002-2003-2004-2005-2006-2007-2008-2009-2010-2011-2012-2013-2101-2102-2103-2104-2105-2106-2107-2108-2109-2110-2111-2112-2113-2201-2202-2203-2204-2205-2206-2207-2208-2209-2210-2211-2212-2213-2301-2302-2303-2304-2305-2306-2307-2308-2309-2310-2311-2312-2313**  
**CARRERA 19 N° 17-67 – ACCESO A LOCAL 4**  
**CARRERA 19 N° 17-69 – ACCESO A LOCAL 5**  
**CARRERA 19 N° 17-75 – ACCESO A LOCAL 6**

**CERTIFICADO No. 1471**

Se adhiere y anula estampilla PRO-HOSPITAL por valor de Tres Mil Trescientos Pesos Moneda Corriente (\$3.900,00).

La presente certificación, se expide en Bucaramanga, el diecinueve (19) de octubre de Dos Mil Veintitrés (2023).



Arq. JOAQUIN AUGUSTO TOBÓN BLANCO  
Directora

Vo.Bo. Dra. Daniela Duque Gómez – Subdirectora Jurídica  
Proyectó y Revisó aspectos jurídicos: Juan Pablo Rangel Barreto – Profesional Universitario  
Rdó. 20236001756

Advertencia: Alterar el contenido de documentos o certificaciones expedidos por el Instituto, configura el delito de falsedad en documentos (artículos 286 y 287 del Código Penal Colombiano). Evite sanciones legales. PARA VERIFICAR LA VERACIDAD DE ESTE DOCUMENTO, PODRÁ CONSULTARLA A TRAVÉS DEL SIGUIENTE CORREO ELECTRÓNICO: [propiedad.horizontal@invisbu.gov.co](mailto:propiedad.horizontal@invisbu.gov.co)