

## CERTIFICADO No. 1222

### EL DIRECTOR DEL INSTITUTO DE VIVIENDA DE INTERÉS SOCIAL Y REFORMA URBANA DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA - INVISBU

En ejercicio de las facultades que le confiere el Acuerdo No. 048 de agosto 25 de 1.995, y el artículo 71 de Ley 962 de 2005 Reglamentado por el Decreto Nacional 2180 de 2006, y Modificado por el art. 185, del Decreto Nacional 019 de 2012

#### CERTIFICA

1. Que, mediante la Resolución No. 243 de fecha tres (03) de agosto de Dos Mil Veintidós (2022), se radicó la documentación para adelantar actividades de Enajenación de Inmuebles Destinados a Vivienda presentados por la persona jurídica **CONSTRUCCIONES ZABDI S.A.S.**, identificada con Nit 900.497.754, respecto del proyecto denominado **CIUADELA VERDE VIS ETAPA II**, ubicado en la Carrera 15 # 89 – 03, barrio Quebrada La Iglesia, del Municipio de Bucaramanga; correo electrónico: [jerly.lopez@zabdi.com.co](mailto:jerly.lopez@zabdi.com.co) ; de conformidad con lo establecido en el artículo 71 de la Ley 962 de 2005 Reglamentado por el Decreto Nacional 2180 de 2006, y Modificado por el art. 185, del Decreto Nacional 019 de 2012, y Artículo 2.2.5.3.1 del decreto 1077 de 2015.
2. Que, de conformidad con el boletín de Nueva Nomenclatura No. 22-0320NM de fecha ocho (08) de agosto de Dos Mil Veintidós (2022) expedida por la Curaduría Urbana de Bucaramanga No. 2, de la nomenclatura de predio 68001-01-04-0749-0089-000, en el cual se encuentra localizado el Proyecto **CIUADELA VERDE VIS ETAPA II**, se identifica así:

#### NOMENCLATURA

##### TORRE 3

#### LOCALES COMERCIALES

- PISO 1:

CARRERA 15 # 89 – 03 INTERIOR LOCAL 09  
CARRERA 15 # 89 – 03 INTERIOR LOCAL 10  
CARRERA 15 # 89 – 03 INTERIOR LOCAL 11  
CARRERA 15 # 89 – 03 INTERIOR LOCAL 12  
CARRERA 15 # 89 – 03 INTERIOR LOCAL 13  
CARRERA 15 # 89 – 03 INTERIOR LOCAL 14  
CARRERA 15 # 89 – 03 INTERIOR LOCAL 15  
CARRERA 15 # 89 – 03 INTERIOR LOCAL 16

#### APARTAMENTOS

- PISO 1:

CARRERA 15 # 89 – 51 APARTAMENTO 101  
CARRERA 15 # 89 – 51 APARTAMENTO 103  
CARRERA 15 # 89 – 51 APARTAMENTO 105  
CARRERA 15 # 89 – 51 APARTAMENTO 107

## CERTIFICADO No. 1222

- **PISO 2:**

CARRERA 15 # 89 – 51 APARTAMENTO 201  
CARRERA 15 # 89 – 51 APARTAMENTO 202  
CARRERA 15 # 89 – 51 APARTAMENTO 203  
CARRERA 15 # 89 – 51 APARTAMENTO 204  
CARRERA 15 # 89 – 51 APARTAMENTO 205  
CARRERA 15 # 89 – 51 APARTAMENTO 206  
CARRERA 15 # 89 – 51 APARTAMENTO 207  
CARRERA 15 # 89 – 51 APARTAMENTO 208

- **PISO 3:**

CARRERA 15 # 89 – 51 APARTAMENTO 301  
CARRERA 15 # 89 – 51 APARTAMENTO 302  
CARRERA 15 # 89 – 51 APARTAMENTO 303  
CARRERA 15 # 89 – 51 APARTAMENTO 304  
CARRERA 15 # 89 – 51 APARTAMENTO 305  
CARRERA 15 # 89 – 51 APARTAMENTO 306  
CARRERA 15 # 89 – 51 APARTAMENTO 307  
CARRERA 15 # 89 – 51 APARTAMENTO 308

- **PISO 4:**

CARRERA 15 # 89 – 51 APARTAMENTO 401  
CARRERA 15 # 89 – 51 APARTAMENTO 402  
CARRERA 15 # 89 – 51 APARTAMENTO 403  
CARRERA 15 # 89 – 51 APARTAMENTO 404  
CARRERA 15 # 89 – 51 APARTAMENTO 405  
CARRERA 15 # 89 – 51 APARTAMENTO 406  
CARRERA 15 # 89 – 51 APARTAMENTO 407  
CARRERA 15 # 89 – 51 APARTAMENTO 408

- **PISO 5:**

CARRERA 15 # 89 – 51 APARTAMENTO 501  
CARRERA 15 # 89 – 51 APARTAMENTO 502  
CARRERA 15 # 89 – 51 APARTAMENTO 503  
CARRERA 15 # 89 – 51 APARTAMENTO 504  
CARRERA 15 # 89 – 51 APARTAMENTO 505  
CARRERA 15 # 89 – 51 APARTAMENTO 506  
CARRERA 15 # 89 – 51 APARTAMENTO 507  
CARRERA 15 # 89 – 51 APARTAMENTO 508

- **PISO 6:**

CARRERA 15 # 89 – 51 APARTAMENTO 601  
CARRERA 15 # 89 – 51 APARTAMENTO 602  
CARRERA 15 # 89 – 51 APARTAMENTO 603  
CARRERA 15 # 89 – 51 APARTAMENTO 604  
CARRERA 15 # 89 – 51 APARTAMENTO 605

## CERTIFICADO No. 1222

CARRERA 15 # 89 – 51 APARTAMENTO 606  
CARRERA 15 # 89 – 51 APARTAMENTO 607  
CARRERA 15 # 89 – 51 APARTAMENTO 608

- **PISO 7:**

CARRERA 15 # 89 – 51 APARTAMENTO 701  
CARRERA 15 # 89 – 51 APARTAMENTO 702  
CARRERA 15 # 89 – 51 APARTAMENTO 703  
CARRERA 15 # 89 – 51 APARTAMENTO 704  
CARRERA 15 # 89 – 51 APARTAMENTO 705  
CARRERA 15 # 89 – 51 APARTAMENTO 706  
CARRERA 15 # 89 – 51 APARTAMENTO 707  
CARRERA 15 # 89 – 51 APARTAMENTO 708

- **PISO 8:**

CARRERA 15 # 89 – 51 APARTAMENTO 801  
CARRERA 15 # 89 – 51 APARTAMENTO 802  
CARRERA 15 # 89 – 51 APARTAMENTO 803  
CARRERA 15 # 89 – 51 APARTAMENTO 804  
CARRERA 15 # 89 – 51 APARTAMENTO 805  
CARRERA 15 # 89 – 51 APARTAMENTO 806  
CARRERA 15 # 89 – 51 APARTAMENTO 807  
CARRERA 15 # 89 – 51 APARTAMENTO 808

- **PISO 9:**

CARRERA 15 # 89 – 51 APARTAMENTO 901  
CARRERA 15 # 89 – 51 APARTAMENTO 902  
CARRERA 15 # 89 – 51 APARTAMENTO 903  
CARRERA 15 # 89 – 51 APARTAMENTO 904  
CARRERA 15 # 89 – 51 APARTAMENTO 905  
CARRERA 15 # 89 – 51 APARTAMENTO 906  
CARRERA 15 # 89 – 51 APARTAMENTO 907  
CARRERA 15 # 89 – 51 APARTAMENTO 908

- **PISO 10:**

CARRERA 15 # 89 – 51 APARTAMENTO 1001  
CARRERA 15 # 89 – 51 APARTAMENTO 1002  
CARRERA 15 # 89 – 51 APARTAMENTO 1003  
CARRERA 15 # 89 – 51 APARTAMENTO 1004  
CARRERA 15 # 89 – 51 APARTAMENTO 1005  
CARRERA 15 # 89 – 51 APARTAMENTO 1006  
CARRERA 15 # 89 – 51 APARTAMENTO 1007  
CARRERA 15 # 89 – 51 APARTAMENTO 1008

- **PISO 11:**

CARRERA 15 # 89 – 51 APARTAMENTO 1101

## CERTIFICADO No. 1222

CARRERA 15 # 89 – 51 APARTAMENTO 1102  
CARRERA 15 # 89 – 51 APARTAMENTO 1103  
CARRERA 15 # 89 – 51 APARTAMENTO 1104  
CARRERA 15 # 89 – 51 APARTAMENTO 1105  
CARRERA 15 # 89 – 51 APARTAMENTO 1106  
CARRERA 15 # 89 – 51 APARTAMENTO 1107  
CARRERA 15 # 89 – 51 APARTAMENTO 1108

- **PISO 12:**

CARRERA 15 # 89 – 51 APARTAMENTO 1201  
CARRERA 15 # 89 – 51 APARTAMENTO 1202  
CARRERA 15 # 89 – 51 APARTAMENTO 1203  
CARRERA 15 # 89 – 51 APARTAMENTO 1204  
CARRERA 15 # 89 – 51 APARTAMENTO 1205  
CARRERA 15 # 89 – 51 APARTAMENTO 1206  
CARRERA 15 # 89 – 51 APARTAMENTO 1207  
CARRERA 15 # 89 – 51 APARTAMENTO 1208

### TORRE 4

#### APARTAMENTOS

- **PISO 1:**

CARRERA 15 # 89 – 51 APARTAMENTO 101  
CARRERA 15 # 89 – 51 APARTAMENTO 102  
CARRERA 15 # 89 – 51 APARTAMENTO 103  
CARRERA 15 # 89 – 51 APARTAMENTO 104  
CARRERA 15 # 89 – 51 APARTAMENTO 105  
CARRERA 15 # 89 – 51 APARTAMENTO 106  
CARRERA 15 # 89 – 51 APARTAMENTO 107  
CARRERA 15 # 89 – 51 APARTAMENTO 108

- **PISO 2:**

CARRERA 15 # 89 – 51 APARTAMENTO 201  
CARRERA 15 # 89 – 51 APARTAMENTO 202  
CARRERA 15 # 89 – 51 APARTAMENTO 203  
CARRERA 15 # 89 – 51 APARTAMENTO 204  
CARRERA 15 # 89 – 51 APARTAMENTO 205  
CARRERA 15 # 89 – 51 APARTAMENTO 206  
CARRERA 15 # 89 – 51 APARTAMENTO 207  
CARRERA 15 # 89 – 51 APARTAMENTO 208

- **PISO 3:**

CARRERA 15 # 89 – 51 APARTAMENTO 301  
CARRERA 15 # 89 – 51 APARTAMENTO 302  
CARRERA 15 # 89 – 51 APARTAMENTO 303  
CARRERA 15 # 89 – 51 APARTAMENTO 304

## CERTIFICADO No. 1222

CARRERA 15 # 89 – 51 APARTAMENTO 305  
CARRERA 15 # 89 – 51 APARTAMENTO 306  
CARRERA 15 # 89 – 51 APARTAMENTO 307  
CARRERA 15 # 89 – 51 APARTAMENTO 308

- **PISO 4:**

CARRERA 15 # 89 – 51 APARTAMENTO 401  
CARRERA 15 # 89 – 51 APARTAMENTO 402  
CARRERA 15 # 89 – 51 APARTAMENTO 403  
CARRERA 15 # 89 – 51 APARTAMENTO 404  
CARRERA 15 # 89 – 51 APARTAMENTO 405  
CARRERA 15 # 89 – 51 APARTAMENTO 406  
CARRERA 15 # 89 – 51 APARTAMENTO 407  
CARRERA 15 # 89 – 51 APARTAMENTO 408

- **PISO 5:**

CARRERA 15 # 89 – 51 APARTAMENTO 501  
CARRERA 15 # 89 – 51 APARTAMENTO 502  
CARRERA 15 # 89 – 51 APARTAMENTO 503  
CARRERA 15 # 89 – 51 APARTAMENTO 504  
CARRERA 15 # 89 – 51 APARTAMENTO 505  
CARRERA 15 # 89 – 51 APARTAMENTO 506  
CARRERA 15 # 89 – 51 APARTAMENTO 507  
CARRERA 15 # 89 – 51 APARTAMENTO 508

- **PISO 6:**

CARRERA 15 # 89 – 51 APARTAMENTO 601  
CARRERA 15 # 89 – 51 APARTAMENTO 602  
CARRERA 15 # 89 – 51 APARTAMENTO 603  
CARRERA 15 # 89 – 51 APARTAMENTO 604  
CARRERA 15 # 89 – 51 APARTAMENTO 605  
CARRERA 15 # 89 – 51 APARTAMENTO 606  
CARRERA 15 # 89 – 51 APARTAMENTO 607  
CARRERA 15 # 89 – 51 APARTAMENTO 608

- **PISO 7:**

CARRERA 15 # 89 – 51 APARTAMENTO 701  
CARRERA 15 # 89 – 51 APARTAMENTO 702  
CARRERA 15 # 89 – 51 APARTAMENTO 703  
CARRERA 15 # 89 – 51 APARTAMENTO 704  
CARRERA 15 # 89 – 51 APARTAMENTO 705  
CARRERA 15 # 89 – 51 APARTAMENTO 706  
CARRERA 15 # 89 – 51 APARTAMENTO 707  
CARRERA 15 # 89 – 51 APARTAMENTO 708

## CERTIFICADO No. 1222

- **PISO 8:**

CARRERA 15 # 89 – 51 APARTAMENTO 801  
CARRERA 15 # 89 – 51 APARTAMENTO 802  
CARRERA 15 # 89 – 51 APARTAMENTO 803  
CARRERA 15 # 89 – 51 APARTAMENTO 804  
CARRERA 15 # 89 – 51 APARTAMENTO 805  
CARRERA 15 # 89 – 51 APARTAMENTO 806  
CARRERA 15 # 89 – 51 APARTAMENTO 807  
CARRERA 15 # 89 – 51 APARTAMENTO 808

- **PISO 9:**

CARRERA 15 # 89 – 51 APARTAMENTO 901  
CARRERA 15 # 89 – 51 APARTAMENTO 902  
CARRERA 15 # 89 – 51 APARTAMENTO 903  
CARRERA 15 # 89 – 51 APARTAMENTO 904  
CARRERA 15 # 89 – 51 APARTAMENTO 905  
CARRERA 15 # 89 – 51 APARTAMENTO 906  
CARRERA 15 # 89 – 51 APARTAMENTO 907  
CARRERA 15 # 89 – 51 APARTAMENTO 908

- **PISO 10:**

CARRERA 15 # 89 – 51 APARTAMENTO 1001  
CARRERA 15 # 89 – 51 APARTAMENTO 1002  
CARRERA 15 # 89 – 51 APARTAMENTO 1003  
CARRERA 15 # 89 – 51 APARTAMENTO 1004  
CARRERA 15 # 89 – 51 APARTAMENTO 1005  
CARRERA 15 # 89 – 51 APARTAMENTO 1006  
CARRERA 15 # 89 – 51 APARTAMENTO 1007  
CARRERA 15 # 89 – 51 APARTAMENTO 1008

- **PISO 11:**

CARRERA 15 # 89 – 51 APARTAMENTO 1101  
CARRERA 15 # 89 – 51 APARTAMENTO 1102  
CARRERA 15 # 89 – 51 APARTAMENTO 1103  
CARRERA 15 # 89 – 51 APARTAMENTO 1104  
CARRERA 15 # 89 – 51 APARTAMENTO 1105  
CARRERA 15 # 89 – 51 APARTAMENTO 1106  
CARRERA 15 # 89 – 51 APARTAMENTO 1107  
CARRERA 15 # 89 – 51 APARTAMENTO 1108

- **PISO 12:**

CARRERA 15 # 89 – 51 APARTAMENTO 1201  
CARRERA 15 # 89 – 51 APARTAMENTO 1202  
CARRERA 15 # 89 – 51 APARTAMENTO 1203  
CARRERA 15 # 89 – 51 APARTAMENTO 1204  
CARRERA 15 # 89 – 51 APARTAMENTO 1205

## CERTIFICADO No. 1222

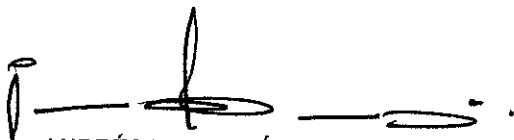
CARRERA 15 # 89 – 51 APARTAMENTO 1206

CARRERA 15 # 89 – 51 APARTAMENTO 1207

CARRERA 15 # 89 – 51 APARTAMENTO 1208

### ACCESO A VIVIENDAS Y LOCALES COMERCIALES

Se adhiere y anula estampilla PRO-HOSPITAL por valor de Tres Mil Trescientos Pesos Moneda Corriente (\$3.300,00). La presente certificación, se expide en Bucaramanga, el veintiocho (28) de septiembre de 2022.



**Ing. ANDRÉS BARRAGÁN JEREZ**

Director

Vo.Bo. Dra. Neyde Fernanda Contreras Supeiano – Subdirectora Jurídica  
Vo.Bo. Dra. María Yuliana Valdés Rosero – Abogada Contratista  
Proyectó y revisó: Juan Pablo Rangel Barrera – Profesional Universitario  
Rdo. 20228001825

