

CERTIFICADO No. 059

EL DIRECTOR DEL INSTITUTO DE VIVIENDA DE INTERÉS SOCIAL Y REFORMA URBANA DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA - INVISBU

En ejercicio de las facultades que le confiere el Acuerdo No. 048 de agosto 25 de 1.995, y el artículo 71 de Ley 962 de 2005 Reglamentado por el Decreto Nacional 2180 de 2006, y Modificado por el art. 185, del Decreto Nacional 019 de 2012

CERTIFICA

1. Que, mediante la Resolución 418 del 16 de diciembre de 2021, se radicó la documentación para adelantar actividades de Enajenación de Inmuebles Destinados a Vivienda presentados por la persona jurídica **CONSTRUCTORA INNOVA S.A.S.**, identificada con NIT No. 900256940-2, respecto del proyecto denominado **PALACE CONDOMINIO** ubicado en la Calle 35 No. 28-75/55/65 del Barrio la Aurora, de la ciudad de Bucaramanga, correo electrónico: innovaconstructora100@gmail.com ; de conformidad con lo establecido en el artículo 71 de la Ley 962 de 2005 Reglamentado por el Decreto Nacional 2180 de 2006, y Modificado por el art. 185, del Decreto Nacional 019 de 2012, y Artículo 2.2.5.3.1 del decreto 1077 de 2015.
2. Que, de conformidad con el boletín de Nueva Nomenclatura No. 20-0038NM de fecha diez (10) de febrero de Dos Mil Veinte (2020) y No. 21-0002NM de fecha 07 de enero 2021; expedidas por la Curaduría Urbana de Bucaramanga No. 2, de la nomenclatura de predio 68001-01-02-0034-0010/0011/0012-000, en el cual se encuentra localizado el Proyecto **PALACE CONDOMINIO**, se identifica así:

NOMENCLATURA:

1 PISO:

CALLE 35 # 28 – 63 LOCAL 1
CALLE 35 # 28 – 71 LOCAL 2
CALLE 35 # 20 – 81 LOCAL 3
CARRERA 29 # 34 – 38 LOCAL 4

6 PISO:

CARRERA 29 # 34 – 54 APARTAMENTO 601
CARRERA 29 # 34 – 54 APARTAMENTO 602
CARRERA 29 # 34 – 54 APARTAMENTO 603
CARRERA 29 # 34 – 54 APARTAMENTO 604
CARRERA 29 # 34 – 54 APARTAMENTO 605
CARRERA 29 # 34 – 54 APARTAMENTO 606
CARRERA 29 # 34 – 54 APARTAMENTO 607

7 PISO:

CARRERA 29 # 34 – 54 APARTAMENTO 701
CARRERA 29 # 34 – 54 APARTAMENTO 702
CARRERA 29 # 34 – 54 APARTAMENTO 703
CARRERA 29 # 34 – 54 APARTAMENTO 704
CARRERA 29 # 34 – 54 APARTAMENTO 705
CARRERA 29 # 34 – 54 APARTAMENTO 706
CARRERA 29 # 34 – 54 APARTAMENTO 707

8 PISO:

CERTIFICADO No. 059

CARRERA 29 # 34 – 54 APARTAMENTO 801
CARRERA 29 # 34 – 54 APARTAMENTO 802
CARRERA 29 # 34 – 54 APARTAMENTO 803
CARRERA 29 # 34 – 54 APARTAMENTO 804
CARRERA 29 # 34 – 54 APARTAMENTO 805
CARRERA 29 # 34 – 54 APARTAMENTO 806
CARRERA 29 # 34 – 54 APARTAMENTO 807

9 PISO:

CARRERA 29 # 34 – 54 APARTAMENTO 901
CARRERA 29 # 34 – 54 APARTAMENTO 902
CARRERA 29 # 34 – 54 APARTAMENTO 903
CARRERA 29 # 34 – 54 APARTAMENTO 904
CARRERA 29 # 34 – 54 APARTAMENTO 905
CARRERA 29 # 34 – 54 APARTAMENTO 906
CARRERA 29 # 34 – 54 APARTAMENTO 907

10 PISO:

CARRERA 29 # 34 – 54 APARTAMENTO 1001
CARRERA 29 # 34 – 54 APARTAMENTO 1002
CARRERA 29 # 34 – 54 APARTAMENTO 1003
CARRERA 29 # 34 – 54 APARTAMENTO 1004
CARRERA 29 # 34 – 54 APARTAMENTO 1005
CARRERA 29 # 34 – 54 APARTAMENTO 1006
CARRERA 29 # 34 – 54 APARTAMENTO 1007

11 PISO:

CARRERA 29 # 34 – 54 APARTAMENTO 1101
CARRERA 29 # 34 – 54 APARTAMENTO 1102
CARRERA 29 # 34 – 54 APARTAMENTO 1103
CARRERA 29 # 34 – 54 APARTAMENTO 1104
CARRERA 29 # 34 – 54 APARTAMENTO 1105
CARRERA 29 # 34 – 54 APARTAMENTO 1106
CARRERA 29 # 34 – 54 APARTAMENTO 1107

12 PISO:

CARRERA 29 # 34 – 54 APARTAMENTO 1201
CARRERA 29 # 34 – 54 APARTAMENTO 1202
CARRERA 29 # 34 – 54 APARTAMENTO 1203
CARRERA 29 # 34 – 54 APARTAMENTO 1204
CARRERA 29 # 34 – 54 APARTAMENTO 1205
CARRERA 29 # 34 – 54 APARTAMENTO 1206
CARRERA 29 # 34 – 54 APARTAMENTO 1207

13 PISO:

CARRERA 29 # 34 – 54 APARTAMENTO 1301
CARRERA 29 # 34 – 54 APARTAMENTO 1302
CARRERA 29 # 34 – 54 APARTAMENTO 1303
CARRERA 29 # 34 – 54 APARTAMENTO 1304
CARRERA 29 # 34 – 54 APARTAMENTO 1305
CARRERA 29 # 34 – 54 APARTAMENTO 1306
CARRERA 29 # 34 – 54 APARTAMENTO 1307

CERTIFICADO No. 059

14 PISO:

CARRERA 29 # 34 – 54 APARTAMENTO 1401
CARRERA 29 # 34 – 54 APARTAMENTO 1402
CARRERA 29 # 34 – 54 APARTAMENTO 1403
CARRERA 29 # 34 – 54 APARTAMENTO 1404
CARRERA 29 # 34 – 54 APARTAMENTO 1405
CARRERA 29 # 34 – 54 APARTAMENTO 1406
CARRERA 29 # 34 – 54 APARTAMENTO 1407

15 PISO:

CARRERA 29 # 34 – 54 APARTAMENTO 1501
CARRERA 29 # 34 – 54 APARTAMENTO 1502
CARRERA 29 # 34 – 54 APARTAMENTO 1503
CARRERA 29 # 34 – 54 APARTAMENTO 1504
CARRERA 29 # 34 – 54 APARTAMENTO 1505
CARRERA 29 # 34 – 54 APARTAMENTO 1506
CARRERA 29 # 34 – 54 APARTAMENTO 1507

16 PISO:

CARRERA 29 # 34 – 54 APARTAMENTO 1601
CARRERA 29 # 34 – 54 APARTAMENTO 1602
CARRERA 29 # 34 – 54 APARTAMENTO 1603
CARRERA 29 # 34 – 54 APARTAMENTO 1604
CARRERA 29 # 34 – 54 APARTAMENTO 1605
CARRERA 29 # 34 – 54 APARTAMENTO 1606
CARRERA 29 # 34 – 54 APARTAMENTO 1607

17 PISO:

CARRERA 29 # 34 – 54 APARTAMENTO 1701
CARRERA 29 # 34 – 54 APARTAMENTO 1702
CARRERA 29 # 34 – 54 APARTAMENTO 1703
CARRERA 29 # 34 – 54 APARTAMENTO 1704
CARRERA 29 # 34 – 54 APARTAMENTO 1705
CARRERA 29 # 34 – 54 APARTAMENTO 1706
CARRERA 29 # 34 – 54 APARTAMENTO 1707

18 PISO:

CARRERA 29 # 34 – 54 APARTAMENTO 1801
CARRERA 29 # 34 – 54 APARTAMENTO 1802
CARRERA 29 # 34 – 54 APARTAMENTO 1803
CARRERA 29 # 34 – 54 APARTAMENTO 1804
CARRERA 29 # 34 – 54 APARTAMENTO 1805
CARRERA 29 # 34 – 54 APARTAMENTO 1806
CARRERA 29 # 34 – 54 APARTAMENTO 1807

19 PISO:

CARRERA 29 # 34 – 54 APARTAMENTO 1901
CARRERA 29 # 34 – 54 APARTAMENTO 1902
CARRERA 29 # 34 – 54 APARTAMENTO 1903
CARRERA 29 # 34 – 54 APARTAMENTO 1904
CARRERA 29 # 34 – 54 APARTAMENTO 1905

CERTIFICADO No. 059

CARRERA 29 # 34 – 54 APARTAMENTO 1906
CARRERA 29 # 34 – 54 APARTAMENTO 1907

20 PISO:

CARRERA 29 # 34 – 54 APARTAMENTO 2001
CARRERA 29 # 34 – 54 APARTAMENTO 2002
CARRERA 29 # 34 – 54 APARTAMENTO 2003
CARRERA 29 # 34 – 54 APARTAMENTO 2004
CARRERA 29 # 34 – 54 APARTAMENTO 2005
CARRERA 29 # 34 – 54 APARTAMENTO 2006
CARRERA 29 # 34 – 54 APARTAMENTO 2007

21 PISO:

CARRERA 29 # 34 – 54 APARTAMENTO 2101
CARRERA 29 # 34 – 54 APARTAMENTO 2102
CARRERA 29 # 34 – 54 APARTAMENTO 2103
CARRERA 29 # 34 – 54 APARTAMENTO 2104
CARRERA 29 # 34 – 54 APARTAMENTO 2105
CARRERA 29 # 34 – 54 APARTAMENTO 2106
CARRERA 29 # 34 – 54 APARTAMENTO 2107

22 PISO:

CARRERA 29 # 34 – 54 APARTAMENTO 2201
CARRERA 29 # 34 – 54 APARTAMENTO 2202
CARRERA 29 # 34 – 54 APARTAMENTO 2203
CARRERA 29 # 34 – 54 APARTAMENTO 2204
CARRERA 29 # 34 – 54 APARTAMENTO 2205
CARRERA 29 # 34 – 54 APARTAMENTO 2206
CARRERA 29 # 34 – 54 APARTAMENTO 2207

23 PISO:

CARRERA 29 # 34 – 54 APARTAMENTO 2301
CARRERA 29 # 34 – 54 APARTAMENTO 2302
CARRERA 29 # 34 – 54 APARTAMENTO 2303
CARRERA 29 # 34 – 54 APARTAMENTO 2304
CARRERA 29 # 34 – 54 APARTAMENTO 2305
CARRERA 29 # 34 – 54 APARTAMENTO 2306
CARRERA 29 # 34 – 54 APARTAMENTO 2307

24 PISO:

CARRERA 29 # 34 – 54 APARTAMENTO 2401
CARRERA 29 # 34 – 54 APARTAMENTO 2402
CARRERA 29 # 34 – 54 APARTAMENTO 2403
CARRERA 29 # 34 – 54 APARTAMENTO 2404
CARRERA 29 # 34 – 54 APARTAMENTO 2405
CARRERA 29 # 34 – 54 APARTAMENTO 2406
CARRERA 29 # 34 – 54 APARTAMENTO 2407

25 PISO:

CARRERA 29 # 34 – 54 APARTAMENTO 2501
CARRERA 29 # 34 – 54 APARTAMENTO 2502
CARRERA 29 # 34 – 54 APARTAMENTO 2503

CERTIFICADO No. 059

**CARRERA 29 # 34 – 54 APARTAMENTO 2504
CARRERA 29 # 34 – 54 APARTAMENTO 2505
CARRERA 29 # 34 – 54 APARTAMENTO 2506
CARRERA 29 # 34 – 54 APARTAMENTO 2507**

26 PISO:

**CARRERA 29 # 34 – 54 APARTAMENTO 2601
CARRERA 29 # 34 – 54 APARTAMENTO 2603
CARRERA 29 # 34 – 54 APARTAMENTO 2604
CARRERA 29 # 34 – 54 APARTAMENTO 2605
CARRERA 29 # 34 – 54 APARTAMENTO 2606
CARRERA 29 # 34 – 54 APARTAMENTO 2607**

ACCESO A LOCALES Y A VIVIENDAS

CALLE 37 # 27 – 67 LOCAL 2

ACCESO A LOCAL COMERCIAL

Se adhiere y anula estampilla PRO-UIS por valor de Mil Ochocientos Pesos Moneda Corriente (\$1.800,00), y PRO-HOSPITAL por valor de Tres Mil Pesos Moneda Corriente (\$3.000,00).

La presente certificación, se expide en Bucaramanga, el veintisiete (27) de enero de 2022.


Ing. ANDRÉS BARRAGÁN JEREZ
Director

Vo.Bo. Dra. Neyde Fernanda Contreras Supelano – Subdirectora Jurídica
Proyectó y Revisó aspectos jurídicos: Juan Pablo Rangel Barrera – Profesional Universitario
Rdo. 202112002944